|  |  |
| --- | --- |
| **БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ АКЦИОНЕРОВ**  Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Племенной завод "Расцвет" (далее - «Общество»)**  Место нахождения общества: **Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, дер. Кривко, ул. Фестивальная д. 1.**  Вид общего собрания акционеров: **внеочередное**  Форма проведения общего собрания акционеров: **собрание (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)**  Дата проведения общего собрания акционеров: **«21» октября 2022 года**  Место проведения общего собрания: **Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, дер. Кривко,  ул. Фестивальная д. 1. (административное здание)**  Время проведения общего собрания: **12 час.00 мин.**  Почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени: **188730, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, дер. Кривко, ул. Фестивальная д. 1.** | |
| **Акционер:** | |
| **Количество голосов по вопросу 1-5** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | О предоставлении согласия на совершение Обществом взаимосвязанных крупных сделок, одновременно являющихся сделками, в которых имеется заинтересованность. | | |
| **Формулировка решения:** Дать согласие на ранее совершенные взаимосвязанные крупные сделки, одновременно являющиеся сделками, в которых имеется заинтересованность члена Совета директоров, лица, являющегося контролирующим лицом Общества – Горида Алексея Леонидовича со следующими существенными условиями:  Тип сделки: Договор ипотеки от 15.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-480.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение Договора ипотеки в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 15.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-476, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 50 000 000.00 (Пятьдесят миллионов) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания здания административно-общественного-торгового центра, общая площадь: 7789 +/- 15 кв.м., кад. № 47:03:1206004:542, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  - Здание, назначение: нежилое, наименование – здание административно-общественного-торгового центра, кол-во этажей - 4, в том числе подземных этажей: 1, общая площадь: 5056,8 кв.м., кад. № 47:03:1206002:133, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 50 000 000.00 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек.  Тип сделки: Договор ипотеки от 26.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-533.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение Договора ипотеки в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 22.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-514, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 103 000 000.00 (сто три миллиона) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 216555 +/- 4072 кв.м., кад. № 47:03:1208002:2339, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 215298 +/- 4060 кв.м., кад. № 47:03:1207003:1053, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 62473 +/- 2187 кв.м., кад. № 47:03:1207003:1052, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 127813 +/- 250 кв.м., кад. № 47:03:1204001:84, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 36731 +/- 1677 кв.м., кад. № 47:03:1206004:631, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 18771 +/- 1199 кв.м., кад. № 47:03:1206004:630, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 13811 +/- 1028 кв.м., кад. № 47:03:1206003:177, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 22368 +/- 1309 кв.м., кад. № 47:03:1206002:360, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 56 120 400.00 (Пятьдесят шесть миллионов сто двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.  Тип сделки: Договор последующей ипотеки от 26.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-532.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение Договора последующей ипотеки, в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 22.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-514, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 103 000 000.00 (сто три миллиона) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания здания административно-общественного-торгового центра, общая площадь: 7789 +/- 15 кв.м., кад. № 47:03:1206004:542, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  - Здание, назначение: нежилое, наименование – здание административно-общественного-торгового центра, кол-во этажей - 4, в том числе подземных этажей: 1, общая площадь: 5056,8 кв.м., кад. № 47:03:1206002:133, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 50 000 000.00 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек. | | | |
| **Голосование:** **Зачеркнуть ненужные** варианты, **оставив** **не зачеркнутым** выбранный Вами **один вариант** | | | |
| **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Для проставления числа голосов** | | **Для проставления числа голосов** | **Для проставления числа голосов** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2.** | О предоставлении согласия на совершение Обществом крупной сделки, одновременно являющейся сделкой, в которой имеется заинтересованность. | | |
| **Формулировка решения:** Дать согласие на ранее совершенную крупную сделку, одновременно являющуюся сделкой, в которой имеется заинтересованность члена Совета директоров, лица, являющегося контролирующим лицом Общества – Горида Алексея Леонидовича со следующими существенными условиями:  Тип сделки: Договор о последующей ипотеки N2 от 11.08.2022 года, удостоверенным нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельниковым Константином Дмитриевичем, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-9-52.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение Договора о последующей ипотеке в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 22.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-515, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 97 000 000.00 (Девяносто семь миллионов) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания здания административно-общественного-торгового центра, общая площадь: 7789 +/- 15 кв.м., кад. № 47:03:1206004:542, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  - Здание, назначение: нежилое, наименование – здание административно-общественного-торгового центра, кол-во этажей - 4, в том числе подземных этажей: 1, общая площадь: 5056,8 кв.м., кад. № 47:03:1206002:133, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Кривко, ул. Фестивальная, д. 1;  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 50 000 000.00 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек. | | | |
| **Голосование:** **Зачеркнуть ненужные** варианты, **оставив** **не зачеркнутым** выбранный Вами **один вариант** | | | |
| **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Для проставления числа голосов** | | **Для проставления числа голосов** | **Для проставления числа голосов** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.** | | О предоставлении согласия на совершение Обществом крупной сделки, одновременно являющейся сделкой, в которой имеется заинтересованность. | | |
|  | **Формулировка решения:** Дать согласие на ранее совершенную крупную сделку, одновременно являющуюся сделкой, в которой имеется заинтересованность члена Совета директоров, лица, являющегося контролирующим лицом Общества – Горида Алексея Леонидовича со следующими существенными условиями:  Тип сделки: Договор об ипотеки N2 от 11.08.2022 года, удостоверенным нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельниковым Константином Дмитриевичем, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-9-54.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение договора об ипотеке в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Гориа Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 22.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-515, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 97 000 000.00 (Девяносто семь миллионов) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 67900 +/- 2280 кв.м., кад. № 47:03:1202001:43, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 88300 +/- 2600,09 кв.м., кад. № 47:03:1202001:45, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 34600 +/- 1628 кв.м., кад. № 47:03:1202001:47, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 182024 +/- 299 кв.м., кад. № 47:03:1202001:48, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 31006 +/- 123 кв.м., кад. № 47:03:1202001:49, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 24255 +/- 109 кв.м., кад. № 47:03:1202001:51, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 83521 +/- 202 кв.м., кад. № 47:03:1202001:52, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 132830 +/- 255 кв.м., кад. № 47:03:1202001:53, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 209189 +/- 320 кв.м., кад. № 47:03:1204001:81, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 243797 +/- 346 кв.м., кад. № 47:03:1204001:82, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 208463 +/- 320 кв.м., кад. № 47:03:1204001:83, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 249549 +/- 350 кв.м., кад. № 47:03:0000000:21188, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 155853 +/- 52 кв.м., кад. № 47:03:1206005:46, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 101 530 100.00 (Сто один миллион пятьсот тридцать тысяч сто) рублей 00 копеек. | | | |
|  | **Голосование:** **Зачеркнуть ненужные** варианты, **оставив** **не зачеркнутым** выбранный Вами **один вариант** | | | |
|  | **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
|  | **Для проставления числа голосов** | | **Для проставления числа голосов** | **Для проставления числа голосов** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4.** | О предоставлении согласия на совершение Обществом крупной сделки, одновременно являющейся сделкой, в которой имеется заинтересованность. | | |
| **Формулировка решения:** Дать согласие на ранее совершенную крупную сделку, одновременно являющуюся сделкой, в которой имеется заинтересованность члена Совета директоров, лица, являющегося контролирующим лицом Общества – Горида Алексея Леонидовича со следующими существенными условиями:  Тип сделки: Договор о последующей ипотеки от 11.08.2022 года, удостоверенным нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельниковым Константином Дмитриевичем, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-9-53.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение договора о последующей ипотеки в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 22.07.2022 года, удостоверенным Бойко Владимиром Андреевичем, временно исполняющем обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельникова Константина Дмитриевича, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-6-515, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 97 000 000.00 (Девяносто семь миллионов) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 216555 +/- 4072 кв.м., кад. № 47:03:1208002:2339, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 215298 +/- 4060 кв.м., кад. № 47:03:1207003:1053, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 62473 +/- 2187 кв.м., кад. № 47:03:1207003:1052, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 36731 +/- 1677 кв.м., кад. № 47:03:1206004:631, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 18771 +/- 1199 кв.м., кад. № 47:03:1206004:630, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 13811 +/- 1028 кв.м., кад. № 47:03:1206003:177, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 22368 +/- 1309 кв.м., кад. № 47:03:1206002:360, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 127813 +/- 250 кв.м., кад. № 47:03:1204001:84, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение.  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 56 120 400.00 (Пятьдесят шесть тысяч сто двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек. | | | |
| **Голосование:** **Зачеркнуть ненужные** варианты, **оставив** **не зачеркнутым** выбранный Вами **один вариант** | | | |
| **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Для проставления числа голосов** | | **Для проставления числа голосов** | **Для проставления числа голосов** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **5.** | О предоставлении согласия на совершение Обществом крупной сделки, одновременно являющейся сделкой, в которой имеется заинтересованность. | | |
| **Формулировка решения:** Дать согласие на ранее совершенную крупную сделку, одновременно являющуюся сделкой, в которой имеется заинтересованность члена Совета директоров, лица, являющегося контролирующим лицом Общества – Горида Алексея Леонидовича со следующими существенными условиями:  Тип сделки: Договор об ипотеки N3 от 05.09.2022 года, удостоверенным нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Свистельниковым Константином Дмитриевичем, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-9-277.  Залогодержатель – Голованов Валентин Олегович;  Залогодатель – Общество;  - Предмет Договора: заключение договора об ипотеке в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Гражданина РФ Горида Алексея Леонидовича в соответствии с Договором займа от 05.09.2022 года, удостоверенным нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Свистельниковым Константином Дмитриевичем, зарег. в реестре за № 78/680-н/78-2022-9-275, заключенным между Гражданином РФ Горидом Алексеем Леонидовичем и Гражданином РФ Головановым Валентином Олеговичем, размер суммы займа – 100 000 000.00 (Сто миллионов) руб. 00 коп., сроком до 15.01.2023 года под 20% годовых.  Договор ипотеки предусматривает передачу в залог Гражданину РФ Голованову Валентину Олеговичу следующего, принадлежащего Обществу на праве собственности, имущества:  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 614507 +/- 6859 кв.м., кад. № 47:03:1206005:58, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Сельское Поселение Сосновское;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 422913 +/- 5690 кв.м., кад. № 47:03:1206005:59, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Сельское Поселение Сосновское;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 409272 +/- 5598 кв.м., кад. № 47:03:1206005:60, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Сельское Поселение Сосновское;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 55068 +/- 2053 кв.м., кв.м., кад. № 47:03:1206005:61, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Сельское Поселение Сосновское;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 141125 +/- 3287 кв.м., кв.м., кад. № 47:03:1206005:66, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 203573 +/- 3948 кв.м., кв.м., кад. № 47:03:1206005:67, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 121302 +/- 244 кв.м., кв.м., кад. № 47:03:1206005:70, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение;  - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общая площадь: 142221 +/- 264 кв.м., кв.м., кад. № 47:03:1206005:71, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение.  Общая залоговая стоимость указанных выше объектов недвижимости - 100 000 000.00 (Сто миллионов) рублей 00 копеек. | | | |
| **Голосование:** **Зачеркнуть ненужные** варианты, **оставив** **не зачеркнутым** выбранный Вами **один вариант** | | | |
| **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Для проставления числа голосов** | | **Для проставления числа голосов** | **Для проставления числа голосов** |

\*Копии договоров займа и заключенных договоров ипотеки доступны для ознакомления в составе информации и материалов, которые предоставляются акционерам при подготовке к проведению внеочередного общего собрания.

**Поля для проставления отметок в случаях, если оставлено (выбрано) более одного варианта голосования:**

- по доверенности, выданной в отношении переданных акций

- голосование осуществляется в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании

- голосование осуществляется в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг и иных лиц, осуществляющих права по депозитарным ценным бумагам

- часть акций передана после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании

Подпись акционера (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Бюллетень для голосования должен быть подписан лицом, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, или его представителем.**

**Разъяснения по порядку голосования:**

в случае если голосование осуществляется в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, или в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг и иных лиц, осуществляющих права по депозитарным ценным бумагам, голосующий вправе оставить (выбрать) более одного варианта голосования, в иных случаях голосующий вправе оставить (выбрать) только один вариант голосования;

в случае если голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении переданных акций, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного (выбранного) варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный (выбранный) вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении переданных акций;

в случае если в бюллетене оставлено (выбрано) более одного варианта голосования, в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, голосующим также должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, или в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг и иных лиц, осуществляющих права по депозитарным ценным бумагам;

в случае если после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного (выбранного) варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный (выбранный) вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании. В случае если в отношении переданных акций получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным (выбранным) вариантом голосования, такие голоса суммируются.